



# comfiuggi

Consorzio tra imprenditori, commercianti  
e liberi professionisti della città di Fiuggi.

**Assemblea dei soci comfiuggi, aperta a tutti gli imprenditori di  
Fiuggi che vogliono conoscere la realtà associativa.**

*10 Novembre 2008 h.21,00*

*Bar del Corso*

*Fiuggi*

**‘combook2’**

- Lettera del Presidente .
- Sintesi cronologica attività ass.comfiuggi.
- Progetto Natale008.
- Progetto Centro Commerciale Naturale di Fiuggi.
- Osservatorio comfiuggi.
- Bilancio associativo.

*via Case Gioacchino n.1 03014 Fiuggi (FR)*

*c.f.: 92049280602*

[info@comfiuggi.com](mailto:info@comfiuggi.com)

[www.comfiuggi.com](http://www.comfiuggi.com)

Cari **Colleghi** e cari **Amici**,

Siamo qui a raccontarci ciò che è accaduto in questi primi mesi di vita della ComFiuggi.

Nati ufficialmente il 12 maggio, dopo diversi mesi di progettazione e lavoro - per non lasciare niente al caso - abbiamo abbassato il capo e ci siamo messi all'opera.

Non vi nascondiamo che siamo stati presi alla sprovvista per alcune vicissitudini cittadine, però abbiamo affrontato i problemi, e credo con fare sicuro e pronti a recepire anche i più piccoli consigli

- Abbiamo provveduto alla costituzione e alla regolarizzazione dell'associazione, auto-tassandoci con €250,00 ( soci fondatori )
- Incontrato e affiancato la manifestazione *Ginnastica in festa*, cercando di essere propositivi e attivi per la realizzazione della manifestazione, impegnandoci nella realizzazione della stessa.
- Ci siamo adoperati da subito per creare dei solidi e costruttivi tavoli di lavoro con tutte le associazioni presenti nel nostro paese.
- Non abbiamo trascurato la necessità di dialogare e confrontarci con le istituzioni, creando occasioni affinché ciò avvenisse.
- Da giugno ad oggi siamo stati presenti come parte attiva sui tavoli locali e regionali che discutevano delle problematiche relative alle terme.
- Abbiamo cercato di valutare e studiare il bando d'affidamento delle terme, per capire quali indicazioni o suggerimenti potessimo dare a tutela delle aziende presenti nella nostra città.
- Abbiamo provveduto a valutare alcune problematiche che ci sono state sollevate dai soci e non solo, riuscendo nella maggior parte dei casi a dare giusta risoluzione a tali problemi.
- Abbiamo lavorato per capire quale strada intraprendere perchè ci sia un organo unico per la promozione della città.
- Abbiamo supportato la progettazione e realizzazione di diverse manifestazioni che si sono svolte in questi mesi e che hanno riscontrato notevole successo.
- Abbiamo realizzato, in collaborazione con altre associazioni, progetti per concorrere all'affidamento di fondi, tramite bandi di gara regionali.

- Abbiamo provveduto, sempre in collaborazione con altre associazioni di categoria e non, a stilare un programma di manifestazioni ed eventi che ci accompagni fino a marzo 2009, usufruendo di contributi regionali.
- Stiamo lavorando, in quanto amministratori nominati, insieme alle istituzioni e alle altre associazioni di categoria, alla realizzazione del progetto sui centri commerciali all'aperto che ci permetterà di realizzare infrastrutture per l'arredo urbano e un calendario di eventi per l'anno 2009.
- Abbiamo provveduto in maniera tempestiva ad informare istituzioni, imprenditori, commercianti albergatori e gli organi preposti alla comunicazione, su tutte le iniziative e le notizie utili al cittadino e al turista.
- Stiamo provvedendo alla realizzazione di un sito internet che ci permetta una corretta e tempestiva comunicazione e renda la giusta visibilità agli associati.
- Ci stiamo attivando per dare un'organicità e un calendario degno alle festività natalizie.

Questo è un bilancio di massima che presentiamo per far conoscere il lavoro della ComFiuggi nei primi sei mesi di vita.

Potremmo aver tralasciato alcune iniziative e attività, ma quello sopra riportato è frutto di molto tempo e molta dedizione – risorse tolte alla propria attività – e questo perché siamo convinti che solo guardando al bene comune si fa il proprio.

Ci scusiamo se siamo stati carenti in qualche occasione, vorremmo però avere un po' della vostra comprensione visto il grande impegno che comporta la stagione estiva. Crediamo che la cosa più importante sia il fatto che la nostra esperienza la stiamo facendo sul campo.

Vogliamo esortare tutti coloro che fanno parte dell'associazione a esserci vicino ed a essere propositivi.

E vogliamo sensibilizzare gli imprenditori che ancora non si sono riconosciuti nella ComFiuggi a entrare a far parte della nostra famiglia, diventando così attori e protagonisti del nostro futuro.

Ricordando quello che è il nostro motto: "L'UNIONE FA LA FORZA", vi invitiamo all'assemblea che si terrà il giorno 10 Novembre 2008 alle ore 21,00 presso il Bar del Corso e vi inviamo i nostri più cordiali saluti,

Il Presidente  
Piergiorgio Ballini

## Sintesi cronologica attività associativa comfiuggi dal 12/05/2008 al 10/11/2008.

Carissimi **Soci**,

Subito dopo la prima assemblea ufficiale dell'associazione del 12 maggio '08 l'intero cda comfiuggi si è attivato al fine di organizzare l'associazione, soprattutto cercando di stimolare associazionismo e rispettare quanto scritto e proposto sul "combook1".

Come da programma abbiamo attivato una forte campagna adesione riscuotendo una grande fiducia da parte degli imprenditori di Fiuggi.

Il cda comfiuggi è composto da imprenditori che oltre le proprie attività, dedicano molto tempo allo sviluppo dell'associazionismo nella nostra città, oltre che delineare le strategie programmatiche della comfiuggi siamo impegnati nell'applicarle.

Rimettiamo ai nostri soci una piccola sintesi di tutte le attività svolte in questi ultimi mesi, ed approfittiamo della vostra attenzione per chiedervi di essere più partecipi alle attività associative che rendono sicuramente le categorie imprenditoriali della città più forti e sicure.

Data	Attività
04/02/2008	1° incontro "valutazione e ideazione nuova associazione"
00/03/2008 00/04/2008	Periodo di incontri settimanali al fine di condividere ideazione della nuova associazione e conseguente progettazione.
11/03/2008	Lettera aperta "invito agli imprenditori per adesione ad ass.comfiuggi"
03/04/2008	Realizzazione 1° bozza linee programmatiche nuova ass. comfiuggi ed realizzazione del combook incluso Statuto associativo. Auto Tassazione soci fondatori di € 250,00.
16/04/08	Diffusione Invito Imprenditori presso Bar del Corso presentare Progetto comfiuggi.
24/04/2008	Bando per realizzazione Logo comfiuggi
12 /05/2008	Assemblea costituente del comitato "comfiuggi"
13/05/2008	Adesione primi Soci, creazione del data-base associativo.
14/05/2008	Inizio comunicazioni tramite mail "comfiuggi".
15-16/05/2008	Apertura C/C bancario presso bcc di Fiuggi n. 842311.
19/05/2008	Incontro presso Rist. La Locanda per coinvolgere imprenditori Fiuggi Città.
21/05/2008	Consiglio direttivo comfiuggi.
28/05/2008	Comunicazione Comune di Fiuggi "nascita nuovo comitato di Imprenditori di Fiuggi"
29/05/2008	Consiglio direttivo comfiuggi.
28- 29/05/2008	Richiesta Incontro Con Ass. lavori Pubblici sig. Antonio Maulu "progetto commerciale Piazzale Statuti Augusti". (Piazzale monumento)
03/06/2008	Richiesta Comune di Fiuggi autorizzazioni per spettacoli a favore della manifestazione "Ginnastica in Festa" organizzati anche dalla comfiuggi
05/06/2008	Richiesta nuovo incontro con Ass. lavori Pubblici sig. Antonio Maulu "progetto commerciale Piazzale Statuti Augusti" (Piazzale monumento).
05/06/2008	Richieste diversi regolamenti del Comune di Fiuggi (evasi circa 10gg dopo con pagamento su c/c postale di € 11,00)
05/06/2008	Richiesta copia "delibera n.90 del 09/04/2008 adozione del Programma triennale delle opere pubbliche 2008-10 ed elenco annuale per l'anno 2008.

06/06/2008	Ricevuto preventivo ATAJI per realizzazione e gestione sito web "comfiuggi"
06/06/2008	Invito presso Comune di Fiuggi per incontro ass. Turismo sig. Stefano Giorgilli per programmazione calendario estivo.
11/06/2008	Lettera di Risposta al del.commercio del Comune di Fiuggi sig. Biagio Girolami in merito organizzazione Notte Bianca 2008".
13/06/2008	Assemblea Generale Associazioni Imprenditoriali Fiuggi Teatro Comunale 13 giugno '08 h.21,00. per organizzazione manifestazione ed azioni future. Comfiuggi presenta all'assemblea documento.
14/06/2008	Lettera ringraziamento gestore Teatro Comunale per concessione gratuita.
15/06/2008	Manifestazione Cittadina org.dalle associazioni di categoria di Fiuggi e i sindacati dei dipendenti della Fiuggi Terme srl, al fine di accelerare gli stipendi arretrati dei dipendenti FT e per la produzione del Bando di affidamento della FT.
16/06/2008	Ricevuto 5 proposte di logo comfiuggi (in risposta al bando di realizzazione logo). Dopo una difficile decisione il cda unanimemente vota per il logo realizzato dal professionista grafico sig. Marco Todini donando alla comfiuggi la produzione del marchio.
17/06/2008	Realizzazione bandiere per giornata di manifestazione ed incontro con assessorati regionali per la vertenza terme e nuovo bando di affidamento fiuggi terme srl.
19/06/2008	Incontro presso uff. Regione Lazio per discutere problematiche Fiuggi Terme srl. Siglando accordo tra Regione Lazio Comune Di Fiuggi org. Sindali/Associative di Fiuggi e la Fiuggi Terme srl.
26/06/2008	lettera Spett.le Gym Events Ass.Sport.Dil. <u>Manifestazione Ginnastica in Festa 2009</u> Rinnovata collaborazione per il futuro...
07/07/2008	Richiesta di incontro con Ass. Roberto Terrinoni , discussione varie problematiche viabilità, gestione parcheggio a pagamento e decoro spazi pubblici.
07/07/2008	Oggetto: Invito per esposizione e confronto attività manifestazione "Palio di Bonifacio" previste per Piazza Trento&Trieste.
10/07/2008	Oggetto: Incontro programmazione e partecipazione "Palio di Bonifacio" previsto per settembre.
11/07/2008	Lettera protocollata Comune di Fiuggi. Oggetto: Collaborazione con Ass. Palio di Bonifacio & Vivere per Fiuggi.
15/07/2008	Incontro con Ass. Roberto Terrinoni presso uffici comunali.
21/07/2008	Lettera di ringraziamento invito in occasione della Festa dell'estate con richiesta di poter trasmettere lo spot pubblicitario dell'acqua di Fiuggi presentato: all'interno delle attività alberghiere, commerciali, cinema, teatri e sale congressi presenti su Fiuggi ed in ogni grande manifestazione che ospiteremo in città.  Oggetto: Festa dell'estate promossa da Sangemini 21/07/2008.
29/07/2008	Consiglio direttivo comfiuggi.

31/07/2008	Lettera inviata Comune di Fiuggi e comm.str. dott.Lolli Oggetto: Bando di Gara per l'affidamento delle Terme di Fiuggi.
07/08/2008	Regione Lazio Oggetto: Accordo di programma Fiuggi Terme srl. Incontro!
18/08/2008	Invito del Sindaco di Fiuggi per discussione della gestione del Convetion Visitors Bureau Fiuggi
20/08/2008	Inizio lavori per realizzazione nuovo progetto in risposta al Bando Regionale: "Finalizzati ad azioni di sviluppo socio economico degli enti locali derivate da processi di partecipazione". Termini di scadenza 3 novembre 2008.
24/08/2008	Risposta Sindaco in merito all'incontro del 18/08/2008. Oggetto: Parere sul Fiuggi Turismo Convention & Visitors Bureau Fiuggi scarl
26/08/2008	Atto costitutivo del Organismo di Gestione "Centri Commerciale Naturale di Fiuggi" per la realizzazione di un progetto in risposta al Bando di Finanziamento dei programmi dei Comuni diretti alla valorizzazione ed al potenziamento dei centri commerciali naturali. (scadenza di presentazione 03/12/2008).
27/08/2008	Inizio vendita Biglietti Lotteria Palio di Bonifacio VIII per conto della omonima associazione.
01/09/2008	Inizio serie di incontri per realizzazione "Progetto Centri Commerciale Naturale di Fiuggi". Studio fattibilità, coinvolgendo professionisti del settore ecc.
08/09/2008	Oggetto: Parere favorevole al Pala-Fiuggi della "Fiuggi Convention Space".
22/09/2008	Oggetto: Risposta al prot. Comunale n.9539 del 18/09/2008. Il comitato "comfiuggi", visti i criteri espressi dalla bozza di affidamento della Fiuggi Terme srl per il futuro bando di gara. in occasione della assemblea cittadina del 22/09/08 presso aula consiliare del Comune di Fiuggi indetta dall'amministrazione comunale suggerisce integrazioni da includere al Bando di affidamento.
23/09/2008	Richiesta Regione Lazio presentata unitamente Comfiuggi-Confindustria-ViverexFiuggi-LegadegliAlberghiFiuggi. Oggetto: Domanda di richiesta contributo per la manifestazione del calendario invernale 2008/09 a Fiuggi.
01/10/2008	Progettazione attività periodo natalizio. " Richiesta preventivi istallazione Luminarie, organizzazione attività "Letterina a Babbo Natale".
03/10/2008	1° presentazione bozza progetto "CCNF" da parte della comfiuggi all'Organismo di Gestione CCNF.
06/10/2008	Osservatorio comfiuggi.
07/10/2008	Consiglio direttivo Comfiuggi.
13/10/2008	Richiesta preventivo per vetrofanie associati comfiuggi. (
16/10/2008	Presentazione in consiglio comunale del progetto "Eventi Fiuggi" in risposta al Bando di gara regionale (vedi al 20/08/2008). Per questo progetto la proposta comfiuggi sarà presentata presso la RL nel marzo 2009 alla presentazione del nuovo bando di gara.

28/10/2008	Richiesta preventivi vetrofanie e tabelle orarie con logo comfiuggi per associati.
28/10/2008	Lettera Comune di Fiuggi, oggetto: Incontro per programmazione attività e luminarie per Natale2008.
04/11/2008	Inizio lavori sito <a href="http://www.comfiuggi.com">www.comfiuggi.com</a> utilissimo al fine di poter archiviare tutti documenti prodotti dal cda comfiuggi.
05/11/2008	Consiglio direttivo comfiuggi.
10/11/2008	Assemblea comfiuggi presso Bar del Corso h.21,00.

Il report cronologico presentato è realmente la sintesi di un lavoro instancabile costante nel tempo del cda comfiuggi che con responsabilità vuole essere veramente di contributo al miglioramento della città di Fiuggi, puntando con priorità al coinvolgimento degli Imprenditori alla attività associazionistica in maniera sempre più coordinata ed organizzata!



## Progetto Natale008.

Il Comitato comfiuggi dopo una analisi delle possibilità della associazione e con il sentimento di dover offrire un contributo, propone delle iniziative per Natale008, individuandone le necessità primarie. Affinché si possa presentare una città degna della propria tradizione e con la speranza che sia propedeutico per l'economia della città. quindi vorremmo concentrare le iniziative, su:

- Allestimento delle Luminarie Natalizie 2008.
- Attività di intrattenimento Natalizio.

**Invitiamo tutte le associazioni di categoria presenti su Fiuggi a far parte del progetto.**

### Attività di gestione Progetto:

- Coordinamento e sviluppo attività.
- Promozione pubblicitaria.

### **Allestimento delle Luminarie Natalizie 2008:**

Consiste nell'individuazione delle aree di allestimento, nella progettazione e l'installazione, nelle autorizzazioni comunali e nella richiesta di preventivi spesa e nella gestione quote.

Comfiuggi propone.

Le aree di allestimento individuate sono: **Incrocio statale Anticolana, via di Capo i Prati, Viale IV Giugno, Cso.N.Italia, Via Rettifilo, Via prenestina, P.zzle Monumento, Via Vecchia Fiuggi, P. Trento & Trieste, quartiere Colle.**

Per la progettazione proponiamo di installare reti o fili di luminaria di addobbo per esterno sugli alberi sempre dove è possibile, in altre aree si potrebbe richiedere dai fili pendenti a delle composizioni un pochino più curate come delle grosse sfere o palle di luce installate in ordine sparso, dai marciapiedi, alla carreggiata o altre soluzioni.

Per l'installazione si richiede al Comune di Fiuggi di offrire il servizio tecnico, affinché si trovino le giuste soluzioni sia di allaccio rete elettrica che di assistenza tecnica.

Il Comitato "Comfiuggi" si è attivato per richiedere proposte di preventivo, con fiducia di raccogliere le migliori offerte soprattutto dalle aziende del territorio.

Sicuri di un intervento economico del Comune di Fiuggi affinché aiuti ad abbattere parte delle quote dirette agli imprenditori.

In occasione dell'assemblea della comfiuggi il 10 Novembre, presenteremo il progetto, raccogliendo l'adesione degli imprenditori di Fiuggi.

### **Attività di Intrattenimento, proponiamo:**

- Letterina Babbo Natale.
- Raccolta di giocattoli o altri materiali.

### **Promozione Pubblicitaria.**

La Promozione pubblicitaria di tale iniziativa dovrà essere diffusa nella maniera più attenta e laboriosa possibile; Realizzando un immagine Natale008 che verrà diffusa tramite: manifesti, locandine, lettere e mail di invito.

Si richiede al Comune di Fiuggi affissione gratuita per i manifesti e locandine.

Ogni imprenditore che parteciperà al progetto riceverà una locandina per affissione interna alla propria attività con la dicitura: Questa attività partecipa al Natale008!

Inviteremo i giornali locali ad una piccola conferenza stampa presso aula consiliare del Comune di Fiuggi per presentare il progetto Natale008. Coinvolgeremo le scuole di Fiuggi e del comprensorio con lettera di invito sia per partecipare all'iniziativa che per discuterne la giusta formula.

Tramite l'affissione di manifesti di Auguri e di presentazione dell'iniziativa, prenotando spazi pubblicitari sui giornali locali ed invio di e-mail tramite contatti uff. URP del Comune di Fiuggi e Comfiuggi ed tutte le associazioni della città pensiamo di diffondere un atmosfera natalizia e sicuramente anche grazie a tutti coloro che abbracceranno questo spirito.

- Il cda comfiuggi ha fissato per ogni partecipante al Natale008 una quota massima di € 100,00 per ogni attività.

Si richiede la pre-adesione da parte di tutti gli imprenditori.

## **1. PROGETTO CENTRI COMMERCIALI NATURALI**

## **Lista delle Osservazioni raccolte dalla comfiuggi.**

Tra le tante osservazioni presentate sia verbalmente che per scritto dagli imprenditori e cittadini e le maggiormente menzionate alla comfiuggi sono:

- Parcheggi auto/bus. Problema reale, non adeguatamente attrezzato e visibili. I parcheggi presenti sul territorio di Fiuggi. La gestione e il controllo del pagamento ticket risulta essere eccessivo nelle modalità di ingaggio degli ausiliari al traffico. Sugeriamo di togliere i fischietti agli ausiliari e munirli di biglietti di cortesia da lasciare al primo passaggio.
- Randagismo dei cani.
- Stormi di uccelli.
- Isole ecologiche.
- Pulizia e decoro della città.



Bilancio al 31/10/2008

Entrate		Uscite	
Quote Associative	7.980,00	Imposte e Tasse	179,00
Competenze C/C	2,66	Valori Bollati	58,48
		Oneri e Commissioni Bancarie	30,75
		Pubblicita'	360,00
		Cancelleria	32,76
		Servizi vari e da terzi	3.200,00
		Spese Postali	1,00
		Erario c/ritenute subite	38,17
		Totale	3.900,16
		Totale a pareggio	4.082,50
Totale	7.982,66	Totale	7.982,66

**Il Presidente**  
Sig. Piergiorgio Ballini

**Il Segretario**  
Sig. Roberto Giorgilli